

LISTA DE ESPERA

COMIENZA PARA UNIDADES DE ESTUDIO DE ALQUILER FIJO EN LAS CABAÑAS DE LEGION COTTAGES EN COTTAGE GROVE, OR.



REQUISITOS DE OCUPACIÓN:

Mínimo:

Una Persona (1)



Máximo: Dos

Personas (2)



Homes for Good aceptará pre-aplicaciones en línea para casas tipo estudio en Legion Cottages en Cottage Grove, Oregon. La renta es \$654. Los residentes pagan solo electricidad. Las unidades incluyen electrodomésticos nuevos, loft de almacenamiento, tragaluces, ventanas grandes, ventiladores de techo, porches al aire libre, espacio de almacenamiento al aire libre y espacio comunitario compartido. Este tranquilo complejo libre de humo está ubicado justo al otro lado de la calle de Riverview Terrace, que es una gran comunidad de viviendas públicas gestionada por Homes for Good. El gerente y el equipo de mantenimiento en el lugar de Riverview Terrace administrará los nuevos hogares y ayudará a proporcionar un complejo de apoyo para los residentes. Instalaciones de lavandería, servicios para residentes, y una sala comunitaria está disponible en Riverview Terrace. Un perro pequeño o gato es bienvenido con una solicitud de mascotas aprobada y un depósito de \$200. Para calificar, los solicitantes deben cumplir con las pautas de bajos ingresos, y tener al menos \$1308 en ingresos mensuales o cupón de Sección 8. Los costos de mudanza incluyen un depósito igual a la porción responsable de un inquilino de alquiler mensual, más la prorrata del primer alquiler del mes. No se requieren cargos por solicitud. Si necesita ayuda para pagar su depósito, Homes for Good puede ayudarle a adquirir un préstamo garantizado, hasta el monto total del depósito, reembolsable durante seis meses a un tipo de interés bajo a través de Community Lending Works.

Para las aplicaciones previas mientras la lista de espera está abierta, vaya a: www.homesforgood.org/find-a-home/housing-details/wait-list. Las pre-aplicaciones son en línea solamente y se hará a través de un proceso de selección aleatoria. Aquellos con números más bajos serán servidos en segundo lugar en orden. Las referencias de agencias locales que sirven a veteranos y han firmado un acuerdo con Homes for Good, reciben preferencia y serán primero. La agencia de preferencia local actual de Legion Cottages es el VA.

Los solicitantes deben cumplir con las pautas de bajos ingresos (80% de ingresos medios del área) para calificar. Los ingresos se evaluarán en el momento en que el solicitante sea servido. Los residentes deben cumplir con los requisitos de ocupación para las unidades de estudio.

Las personas que no tienen acceso al Internet pueden solicitar ayuda para completar la solicitud por teléfono llamando al 541-682-2550 cuando la lista de espera está abierta.

Límite de Ingresos: 1 Persona \$39,200 2 Personas \$44,800

Lista abrirá:

**Martes 28 de Julio,
2020 a las 8am.**

Lista cerrará:

**Martes 4 de Agosto,
2020 a las 4pm.**

PARA DETALLES SOBRE APLICACIONES Y MÁS INFORMACIÓN CONTACTE

[541-682-2550] [waitlist@homesforgood.org] o visite nuestro sitio web:

www.homesforgood.org/find-a-home/eligibility-and-applications/overview-of-options.

